

**CONTRATO DE LOCAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SOFTWARE QUE ENTRE SI  
CELEBRAM A CAMARA MUNICIPAL DE CAJUEIRO/AL E  
MARKA SYSTEM SUPORTE TECNICO E MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE  
INFORMATICA EIRELI**

**CONTRATANTE:** CAMARA MUNICIPAL DE CAJUEIRO/AL, inscrito no CNPJ sob o nº. 00.434.604/0001-46, com sede na Avenida Antônio de Miranda Cabral s/nº, Centro, Cajueiro - AL., neste ato representado por seu representante legal Sr. Luiz Francisco Dantas, brasileiro, solteiro, inscrito no CPF sob o nº. 509.163.354-53, residente e domiciliado na avenida Aloisio Pereira da Silva, s/nº - Centro, Cajueiro - AL.

**CONTRATADO:** MARKA SYSTEM SUPORTE TECHICO E MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE INFORMATICA EIRELI, inscrito no CNPJ sob o nº. 26.080.723/0001-31 com sede de Rua Rainha da Paz nº 425 "A", Santa Maria Madalena, União dos Palmares-AL., neste ato representado por seu representante legal Sr. Carlos Andre Correia de Lima, brasileiro, solteiro, inscrito no CPF sob o nº. 025.751.144-03, residente e domiciliado na Rua Rainha da Paz, 425 – Santa Maria Madalena, UNIÃO DOS PALMARES-AL.

*As partes acima identificadas têm, entre si, justas e acertadas o presente Contrato de Locação e Manutenção de Software, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.*

**1) Cláusula Primeira – Do Objeto e do Preço**

1.1 - O presente contrato tem como objetivo a prestação de serviços pelo CONTRATADO, na **Locação e Manutenção de Software** no (s) sistema (s) de propriedade, autoria e responsabilidade do CONTRATADO.

**O (s) sistema (s) aplicativo (s) oferecido (s) pelo CONTRATADO é (são):**

ITEM	DESCRIÇÃO (Sistemas)	LICENÇAS	CUSTO UNITÁRIO R\$	CUSTO TOTAL R\$
1.1.1	MARKA FOLHA	1	1.450,00	1.450,00

1.2 - As atividades entendidas como locação e manutenção de software são:

1.2.1 - O presente instrumento define as condições para a prestação do serviço de locação de software, que se compreende também a instalação na sede, filial e outras dependências do CONTRATANTE.

1.2.2 - O CONTRATADO é produtor e detentor dos direitos autorais do software que é objeto do presente contrato.

1.2.3 - Atualização do sistema seguindo o desenvolvimento administrativo da CONTRATANTE e por ela solicitada, bem como implantação de versões corrigidas por parte do governo/previdência ou legislação trabalhista.

1.2.4 - Revisões periódicas no banco de dados dos aplicativos, checagem das copias de segurança do sistema, mantendo assim em perfeita segurança de funcionamento.

- 1.2.5 - Implantação de versão atualizada dos aplicativos, por iniciativa do CONTRATADO, sempre que as mesmas estiverem disponíveis para uso prático.
- 1.2.6 - Empregar meios técnicos para a recuperação de arquivos danificados.
- 1.2.7 - Esclarecimento de dúvidas sobre o funcionamento e operação dos aplicativos e implantação periódica de códigos necessários para seu funcionamento e uso prático.
- 1.2.8 - Acompanhamento e treinamento durante a implantação, atualização ou em substituição de operadores/digitadores, objetivando maior exploração e administração global das opções do sistema, por parte do (s) funcionário (s) habilitado (s) pela CONTRATANTE.

## **2) Cláusula Segunda – Responsabilidades do CONTRATADO**

- 2.1 - Manter o software atualizado tecnicamente e de acordo com a legislação em vigor, de âmbito federal, estadual ou municipal, fornecendo prontamente as novas versões liberadas.
- 2.2 - Corrigir os erros de concepção e produção do software, sempre que solicitado pelo CONTRATANTE. Não se compreende como obrigação do CONTRATADO os serviços e correção de erros de operação ou uso indevido do software, os serviços de recuperação de arquivos de dados e acertos feitos no software, ocorridos por causas diversas que não seja contida neste item.
- 2.3 - Fornecer suporte técnico gratuito, exclusivamente para dirimir dúvidas, ou solucionar problemas quanto ao software objeto do presente contrato, por telefone, e-mail (correio eletrônico) e/ou via fax, nos dias úteis e horários comerciais.
- 2.4 - Atender as solicitações de mudanças e implementações no software, mediante acordo a ser detalhado em novos aditivos ao presente contrato.
- 2.5 - Treinar e prestar esclarecimentos aos funcionários, envolvidos com a operação dos módulos CONTRATADOS.
- 2.6 - Manter total sigilo sobre as informações confidenciais da CONTRATANTE a que tiver acesso, inerentes do trabalho de desenvolvimento e manutenção do software.

## **3) Cláusula Terceira – Responsabilidade do CONTRATANTE**

- 3.1 - O CONTRATANTE deve prover, sempre que ocorra qualquer problema com o software, toda a documentação, relatórios de erros e demais informações que relatem as circunstâncias em que o problema ocorreu, sob pena de impossibilitar o CONTRATADO de solucionar o (s) problema (s) ou erro (s).
- 3.2 - O CONTRATANTE deverá fornecer nome, cargo/função e outros dados necessários dos responsáveis pelo uso do sistema ora CONTRATADO.
- 3.3 - A CONTRATANTE se compromete também quanto aos termos do contrato de adesão apresentado na instalação do software.
- 3.4 - A CONTRATANTE compromete-se em manter à disposição da contratada todos os meios necessários para execução dos serviços, ou seja, livre acesso aos equipamentos,



energia elétrica, iluminação, local adequado e ainda possuir equipamentos compatíveis para o correto funcionamento do software.

3.5 - A CONTRATANTE assume a responsabilidade de contratar funcionário com os seguintes conhecimentos técnicos: conhecimentos sobre sistema operacional Windows, editor de texto Word, planilhas eletrônicas Excel, a fim de que possam operar o software.

3.6 - A CONTRATANTE autoriza a utilização de seu nome pela contratada, podendo apresentá-la como sua cliente em peças de propaganda.

#### **4) Cláusula Quarta – Do valor do Contrato e condições de pagamento do serviço**

4.1 - Pelo aluguel do software descrito no item 1.1.1, o CONTRATANTE pagará a quantia mensal de R\$ 1.450,00 (um mil e quatrocentos e cinquenta reais), através de depósito bancário ou boleto bancário, mediante autorização de débito em conta, para o Banco do Brasil S/A, agência 0120-1, conta: 32256-3, em nome do CONTRATADO, com vencimento no dia 20 do mês subsequente.

4.2 - Verificando-se o atraso no pagamento da mensalidade, o CONTRATANTE será contatado pela área de cobrança do CONTRATADO para que proceda ao pagamento. Em persistindo a pendência após 60 dias (sessenta) dias do vencimento, o serviço de locação do software será suspenso até o adimplemento da obrigação, descritos neste contrato, por si só, independente de qualquer aviso ou notificação judicial ou extrajudicial, até que seja estabelecida a normalidade.

4.3 - Quaisquer taxas, impostos ou tributos fiscais ou de natureza que possa incidir sobre o preço do contrato ou que tenha relações com o mesmo, será a cargo da CONTRATANTE.

4.4 - A CONTRATANTE devesse arcar com as despesas oriundas de traslado e estadias, assim como o material utilizado para melhor desempenho dos trabalhos.

**Parágrafo único.** *A primeira mensalidade deverá ser paga no ato da assinatura deste contrato.*

#### **5) Cláusula Quinta – Condições particulares**

5.1 - Os serviços de manutenção de software, objetivado neste instrumento serão efetuados, tanto nos laboratórios do CONTRATADO, como no estabelecimento da CONTRATANTE, a exclusivo critério do técnico responsável, dependendo do trabalho a ser desenvolvido.

5.2 - Ficam acertado as partes que a contratada poderá, sem interferência da CONTRATANTE, realizar todas as alterações que reconhecer com necessárias de uma versão para outra do software.

#### **6) Cláusula Sexta – Horário de atendimento**

6.1 - Todo e qualquer atendimento será realizado pelo telessuporte (82) 99126-7101, dentro do horário e calendário normais de trabalho, isto é, das 8:00h as 18:00h, de segunda a sexta-feira. Salvo quando houver acertos entre as partes.

#### **7) Cláusula Sétimo – Vigência**

- 7.1 - O presente contrato vigorará a partir de 04/01/2021 até 31/12/2021 podendo por interesse das partes ser prorrogado por igual período.
- 7.2 - Na hipótese de renovação, o valor do pagamento será corrigido pela correção monetária apurada no último período anual de vigência deste instrumento, calculado com base na evolução do índice geral de preços de mercado (IGP-M), da fundação Getúlio Vargas, ou em caso de este se tornar inaplicável em virtude de disposição legal, será aplicado aquele que o estiver substituindo segundo regulamento legal.

### **8) Cláusula Oitava – Do Regime Jurídico**

- 8.1 - A prestação de serviço objeto deste Contrato reger-se-á pela Lei Federal nº8.666 de 21 de junho de 1993, atualizada pelas Leis nº 8.883, de 08 de junho de 1994, 9.648, de 27 de maio de 1998 e 9.854, de 27 de outubro de 1999, por normas de direito público, pela teoria geral dos contratos e disposições de direito privado.

**Parágrafo único – Este contrato caracteriza inexigibilidade de licitação, nos termos do art. 25, caput, da Lei nº 8.666/93,**

### **9) Cláusula Nona – Do Foro**

- 9.1 - Fica definido o Foro da Comarca de Cajueiro para dirimir quaisquer conflitos decorrentes da execução deste Contrato, renunciando-se a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justos e acordados, assinam o presente instrumento, em 03 (três) vias de igual teor e forma, e para um mesmo fim de direito, na presença das testemunhas adiante qualificadas.

**LUIZ FRANCISCO** Assinado de forma digital  
por LUIZ FRANCISCO  
**DANTAS:509163** DANTAS:50916335453  
**35453** Dados: 2021.05.20  
10:43:44 -03'00'

**Cajueiro, 04 de janeiro de 2021.**

---

#### **CAMARA MUNICIPAL DE CAJUEIRO**

CNPJ: 00.434.604/0001-46

**Presidente: Luiz Francisco Dantas**

CPF: 509.163.354-53

*Carlos André Correia de Lima*

---

**MARKA SYSTEM SUPORTE TECHICO E MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE INFORMATICA EIRELI**

CNPJ: 26.080.723/0001-31

Representante legal Sr. Carlos Andre Correia de Lima

CPF. 025.751.144-03

Testemunha - 1: \_\_\_\_\_

Testemunha - 2: \_\_\_\_\_